



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 60

АКТ № 000060-04/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 60, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted], являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 24.08.2016г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт/60 от 01.09.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 24 271,56 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 20,56 | 4,19 | 86,15 | 1 | 86,15 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 12,40 | 5,22 | 64,73 | 1 | 64,73 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 40,30 | 3,32 | 133,80 | 2 | 267,59 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 8,10 | 4,15 | 33,62 | 1 | 33,62 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 2,70 | 1,94 | 5,24 | 1 | 5,24 |
| Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери) | | м2 | 22,16 | 13,49 | 298,94 | 2 | 597,88 |
| Влажная уборка кабин лифтов (пол) | | м2 | 2,00 | 13,49 | 26,98 | 21 | 566,58 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 616,60 | 1,37 | 844,74 | 9 | 7 602,68 |
| Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода | | м | 66,70 | 7,06 | 470,90 | 4 | 1 883,61 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 616,60 | 3,32 | 2 047,11 | 1 | 2 047,11 |
| Очистка газонов от опавших листьев(50%) | | м2 | 722,00 | 2,25 | 1 624,50 | 1 | 812,25 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 2,00 | 22,43 | 44,86 | 13 | 583,18 |
| Очистка урн от мусора | | шт | 2,00 | 7,14 | 14,28 | 21 | 299,88 |
| Погрузка и вывоз строительного мусора | | м3 | 1,50 | 485,08 | 727,62 | 1 | 727,62 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 90,00 | 0,34 | 30,60 | 7 | 214,20 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) | | м2 | 44,10 | 0,43 | 18,96 | 11 | 208,59 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%) | | м2 | 265,00 | 0,48 | 127,20 | 7 | 445,20 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория), 50%) | | м2 | 294,00 | 0,48 | 141,12 | 7 | 493,92 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 90,00 | 0,20 | 18,00 | 10 | 180,00 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) | | м2 | 44,10 | 0,24 | 10,58 | 10 | 105,84 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога (муниципальная территория), 50%) | | м2 | 294,00 | 0,30 | 88,20 | 10 | 441,00 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%) | | м2 | 265,00 | 0,30 | 79,50 | 10 | 397,50 |
| Уборка газонов (от случайного мусора)(50%) | | м2 | 722,00 | 0,24 | 173,28 | 8 | 693,12 |
| Уборка загрузочных клапанов мусоропровода | | шт | 8,00 | 20,27 | 162,16 | 3 | 486,48 |
| Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание) | | м2 | 7,40 | 16,40 | 121,36 | 4 | 485,44 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо) | | м2 | 17,00 | 0,46 | 7,82 | 21 | 164,22 |
| Удаление мусора из мусороприемных камер | | м3 | 1,91 | 169,04 | 322,87 | 13 | 4 197,26 |
| Утилизация строительного мусора | | т | 0,12 | 1 505,56 | 180,67 | 1 | 180,67 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно | | | | | 1 300,00 |
| Сервисное обслуживание ИТП (№ 1) | | руб. | 1,00 | 1 300,00 | 0,00 | 1 300,00 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Содержание | ежемесячно | руб. | 1,000 | 1 750,00 | 1 750,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 4 239,100 | 3,17 | 13 437,95 |
| Дезинфекция, дератизация | ежемесячно | м2 | 619,900 | 0,55 | 340,95 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 4 179,000 | 0,28 | 1 170,12 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 29,500 | 22,99 | 678,21 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 1 367,000 | 2,64 | 3 608,88 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | руб. | 1,000 | 920,46 | 920,46 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 4 239,100 | 1,64 | 6 952,12 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

54 430,25

- Всего за период с **01.04.2022г.** по **30.04.2022г.** выполнено работ на общую сумму **54 430,25** (Пятьдесят четыре тысячи четыреста тридцать рублей 25 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 60

